

# PRODAJA, POSLOVNI PROSTOR: MIRNA PEČ

**cca 282.000,00€**

## PONUDBE ZBIRAMO DO 18.9.2020

524 m<sup>2</sup>, večji poslovni kompleks, trgovski center, zgrajen l. 1968, 6.540 m<sup>2</sup> zemljišča, Prodamo trgovski objekt v centru Mirne peči, v bližini Novega mesta, prodamo. Cena: cca 282.000,00 EUR

### Dodaten opis

V prodajo so vključeni trgovski objekt z pripadajočimi funkcionalnimi zemljišči na katerih je izvedeno zunanje skladišče materiala, parkirišče, dostopna pot.

### Prodaja zajema:

- **Živilski del trgovine**
- **Tehnični del trgovine**
- **Skladišče repro materiala**
- **Vsa pripadajoča zemljišča**

V trgovskem objektu so izvedene za tovrstne objekte predpisane elektro in vodovodne instalacije. Izvedeno je optično omrežje, priključek na javno kanalizacijsko omrežje. Objekt se ogreva iz centralne kurilnice preko sistema centralne kurjave, skladiščni del ni ogrevan. Objekt je klimatiziran. Izveden je videonadzor in prezračevanje dela objektov.

Površine ob objektih so asfaltirane in služijo kot manipulativne površine trgovskega objekta, delno kot ograjeno odprto skladišče in parkirne površine za potrebe kupcev in zaposlenih.

Del zemljišč (sklop 2) severozahodno od trgovskega objekta so presežna stavbna zemljišča in delno druge urejene zelene površine.

### Kontaktne podatki

[nepremicnine@kz-krka.si](mailto:nepremicnine@kz-krka.si)

tel.: [07/393-18-00](tel:073931800)





